

ОТЧЕТ по ремонтно - восстановительным работам, выполненным на инженерно-технических системах, и работам по благоустройству жилого комплекса и придомовой территории за 2022 год		
г. Химки, ул. Академика Грушина, д.10, подземная автостоянка, придомовая территория		
<i>№ п.п.</i>	<i>Наименование работ</i>	<i>Кол-во</i>
	Работы, выполненные после проведения ежедневных обходов и частичных осмотров	
1.	Замена перегоревших светодиодных светильников.	38 шт.
2.	Чистка лежаков труб домовой канализации с демонтажем-монтажем .	2 чел./6 дн.
3.	Ремонт дверей счетчиков электроснабжения.	1 чел./5 дн.
4.	Ликвидация протечек резьбовых соединений на трубопроводах: - Системы отопления. - Системы ХВС / ГВС.	18 шт. 38 шт.
5.	Замена реле времени для освещения МОП.	2 шт.
6.	Регулировка подачи теплоносителя по домовым стоякам и квартирным радиаторам в отопительный сезон.	2 чел./10 дн.
7.	Ремонт дверей входной группы, герметизация и регулировка притворов.	2 чел./7 дн.
8.	Замена дверных доводчиков.	6 шт.
9.	Ремонт и регулировка дверных доводчиков.	2 чел/6 дн.
10.	Проверка наличия восходящей тяги, в вентиляционных каналах.	2 чел./4 дн.
11.	Диагностика и устранение подмесов горячей воды в стояках ХВС.	12 шт.
12.	Установка квартирных счетчиков водопотребления, замена неисправных.	18 шт.
13.	Замена неисправных квартирных счетчиков тепловой энергии.	2 шт.
14.	Пломбировка счетчиков ХВС и ГВС.	320 шт
15.	Пломбировка счетчиков тепловой энергии.	2 шт.
16.	Кодировка: - магнитных ключей кодовых замков дверей, калиток. - электромагнитных пультов гаражных ворот.	92 шт. 34 шт.
17.	Регламентное обслуживание и текущий ремонт вспомогательных машин и механизмов: - насос откачки дренажа (8 шт.). - поломочная машина для паркинга.	2 чел./5 дн. 1 чел./5 дн.
18.	Замена дренажных насосов	4 шт.
19.	Закупка/доставка оборудования, строительных /отделочных материалов и инструмента для выполнения регламентных и ремонтных работ (еженедельно).	2 чел./28 дн.
	Подготовка к сезонной эксплуатации	
	Работы, выполненные при подготовке жилого комплекса к весенне-летнему периоду	
1.1.	Ревизия состояния трубопроводов и оборудования систем теплоснабжения и горячего водоснабжения с составлением дефектной ведомости и плана ремонтных работ.	1 чел./7 дн.
1.2.	Организация и проведение гидравлических испытаний подземной теплотрассы подачи теплоносителя в ИТП от городской теплосети.	2 чел./7 дн.
1.3.	Ревизия состояния наружных строительных элементов домов и внутренних строительных конструкций (штукатурного, покрасочного и	2 чел./9 дн.

	напольного покрытия стен и полов) с составлением дефектной ведомости и плана ремонтных работ.	
1.4.	Расконсервация /консервация отводов ХВС для полива газонов и цветников	2 чел./4 дн.
1.5.	Ремонт (восстановление) плиточного покрытия ступеней и площадок конечных лестничных маршей.	2 чел./10 дн.
1.6.	Покраска: - малых архитектурных форм (скамейки, урны, металлические конструкции). - элементов входных групп. - разметка парковочных мест и места парковки спецтехники.	2 чел./14 дн.
1.7.	Укладка брусчатки у спортивной площадки.	10 м ²
1.8.	Озеленение территории: - закупка грунта, подсыпка его на газоны. - закупка кустов, цветочной рассады. - закупка и посев газонной травы.	2 чел./14 дн.
1.9.	Новогоднее оформление подъездов.	2 чел./2 дн.
1.10.	Замена защитного оргалита в холлах первых этажей.	2 чел./4 дн.
	<u>Работы, выполненные при подготовке жилых домов и подземной парковки к эксплуатации в осенне-зимний период</u>	30 м ²
	<u>Индивидуальный тепловой пункт.</u>	
2.1	Осмотр состояния фланцевых соединений в местах установки трубопроводной арматуры.	2 чел./постоянно.
2.2	Ревизия состояния запорной и запорно-регулирующей арматуры, установленной на трубопроводах теплосети.	2 чел./постоянно.
2.3	Ревизия состояния запорной арматуры, установленной на трубопроводах отопления и ГВС, включая трехходовые краны присоединения манометров и датчиков давления.	2 чел./постоянно.
2.4	Очистка, промывка грязевиков, сетчатых фильтров и обратных клапанов на системах отопления и ГВС.	2 чел./постоянно.
2.5	Химическая промывка пластинчатых теплообменников «RIDAN»; (HNN19)- Теплообменник – 4 шт.; «RIDAN»; (HNN08)-Теплообменник – 3 шт.; «RIDAN»; (HNN14)-Теплообменник – 1 шт.; «ЭТРА» (ЭТ-019С-16-21) – 2 шт, «ЭТРА» (ЭТ-019С-16-25) – 3 шт «ЭТРА» (ЭТ-019С-16-15) – 2 шт.	2 чел./7 дн.
2.6	Химическая промывка расходомерных участков трубопроводов теплосчетчиков внутреннего учета теплоснабжения на ГВС.	2 чел./8 дн.
2.7	Химическая промывка клапанов запорно-регулирующих на системе ГВС.	2 чел./3 дн.
2.8	Выборочная покраска фланцевых соединений коммуникационных трубопроводов отопления, ХВС, ГВС антикоррозионным покрытием.	2 чел./3 дн.
2.9	Проверка состояния и ремонт тепловой изоляции разводящих трубопроводов отопления и ГВС.	2 чел./4 дн.
2.10	Поверка / замена контрольно – измерительных приборов (манометров и термометров). 186 шт.	2 чел./2 дн.
	<u>Подъезд 1</u>	

3.1.	Осмотр состояния сгонов на коммуникационных трубопроводах отопления и ГВС в местах установки запорной арматуры, их перепакровка.	2 чел./7 дн.
3.2.	Осмотр/проверка состояния запорной арматуры, установленной на магистральных трубопроводах и стояках отопления и ГВС.	2 чел./7 дн.
3.3.	Ревизия состояния общедомовых отопительных приборов и резьбовых соединений в местах их присоединения.	2 чел./3 дн.
3.4.	Проведение (ежегодного) технического освидетельствования лифтов.	2 чел./постоянно.
3.5.	Проведение электроизмерительных работ (замеров сопротивления изоляции) на электрооборудовании лифтов.	1 раз
3.6.	Промывка трубопроводов внутридомовой системы отопления.	1 раз
3.7.	Гидравлические испытания трубопроводов общедомовой системы отопления.	2 чел./2 дн.
3.8.	Ремонт дверей выхода на пожарную лестницу, включая замену и установку поврежденных стекол.	2 чел./2 дн.
3.9.	Проверка работоспособности противопожарной автоматики, систем принудительного дымоудаления и пожаротушения (выборочно).	2 чел./2 дн.
3.10.	Профилактический осмотр состояния электрооборудования в электрощитовой.	1 чел./постоянно.
3.11.	Оформление паспорта готовности, сдача в Администрацию.	1 чел./постоянно.
3.12.	Ремонт дверей входной группы.	1 чел./4 дн.
3.13.	Чистка фильтров системы ГВС, ХВС, Отопления.	2 чел./2 дн.
3.14.	Замена доводчиков на входных дверях.	2 чел./3 дн.
3.15.	Установка дверных доводчиков.	1 шт.
3.16.	Замена контрольно - измерительных приборов (манометров и термометров) на системе ГВС и Отопления.	6 шт.
3.17.	Регулировка напора воды в квартирах.	1 шт.
3.18.	Регулировка отопительных приборов в квартирах.	2 чел./3 дн
3.19.	Сварка дверных петель в МОП.	2 чел./2 дн.
	Подъезд 2	
4.1.	Осмотр состояния сгонов на коммуникационных трубопроводах отопления и ГВС в местах установки запорной арматуры, их перепакровка.	2 чел./7 дн.
4.2.	Осмотр/проверка состояния запорной арматуры, установленной на магистральных трубопроводах и стояках отопления и ГВС.	1 чел./7 дн..
4.3.	Ревизия состояния общедомовых отопительных приборов и резьбовых соединений в местах их присоединения.	2 чел./3 дн.
4.4.	Проведение (ежегодного) технического освидетельствования лифтов.	2 чел./постоянно.
4.5.	Проведение электроизмерительных работ (замеров сопротивления изоляции) на электрооборудовании лифтов.	1 раз
4.6.	Промывка трубопроводов внутридомовой системы отопления.	1 раз
4.7.	Гидравлические испытания трубопроводов общедомовой системы отопления.	2 чел./2 дн.
4.8.	Ремонт дверей выхода на пожарную лестницу, включая замену и установку поврежденных стекол.	2 чел./2 дн.
4.9.	Проверка работоспособности противопожарной автоматики, систем принудительного дымоудаления и пожаротушения (выборочно).	2 чел./2 дн.
4.10.	Профилактический осмотр состояния электрооборудования в электрощитовой.	1 чел./постоянно.
4.11.	Оформление паспорта готовности, сдача в Администрацию.	1 чел./постоянно.

4.12.	Ремонт дверей входной группы.	1 чел./4 дн.
4.13.	Чистка фильтров системы ГВС, ХВС, Отопления.	2 чел./2 дн.
4.14.	Замена доводчиков на входных дверях.	2 чел./3 дн.
4.15.	Установка дверных доводчиков.	1 шт.
4.16.	Замена контрольно - измерительных приборов (манометров и термометров) на системе ГВС и Отопления.	8 шт.
4.17.	Регулировка напора воды в квартирах.	1 шт.
4.18.	Регулировка отопительных приборов в квартирах.	2 чел./3 дн
4.19.	Сварка дверных петель в МОП.	2 чел./2 дн.
	Подъезд 3	
5.1.	Осмотр состояния сгонов на коммуникационных трубопроводах отопления и ГВС в местах установки запорной арматуры, их перепаковка.	2 чел./7 дн.
5.2.	Осмотр/проверка состояния запорной арматуры, установленной на магистральных трубопроводах и стояках отопления и ГВС.	1 чел./7 дн..
5.3.	Ревизия состояния общедомовых отопительных приборов и резьбовых соединений в местах их присоединения.	2 чел./3 дн.
5.4.	Проведение (ежегодного) технического освидетельствования лифтов.	2 чел./постоянно.
5.5.	Проведение электроизмерительных работ (замеров сопротивления изоляции) на электрооборудовании лифтов.	1 раз
5.6.	Промывка трубопроводов внутридомовой системы отопления.	1 раз
5.7.	Гидравлические испытания трубопроводов общедомовой системы отопления.	2 чел./2 дн.
5.8.	Ремонт дверей выхода на пожарную лестницу, включая замену и установку поврежденных стекол.	2 чел./2 дн.
5.9.	Проверка работоспособности противопожарной автоматики, систем принудительного дымоудаления и пожаротушения (выборочно).	2 чел./2 дн.
5.10.	Профилактический осмотр состояния электрооборудования в электрощитовой.	1 чел./постоянно.
5.11.	Оформление паспорта готовности, сдача в Администрацию.	1 чел./постоянно.
5.12.	Ремонт дверей входной группы.	1 чел./4 дн.
5.13.	Чистка фильтров системы ГВС, ХВС, Отопления.	2 чел./2 дн.
5.14.	Замена доводчиков на входных дверях.	2 чел./3 дн.
5.15.	Установка дверных доводчиков.	1 шт.
5.16.	Замена контрольно - измерительных приборов (манометров и термометров) на системе ГВС и Отопления.	8 шт.
5.17.	Регулировка напора воды в квартирах.	1 шт.
5.18.	Регулировка отопительных приборов в квартирах.	2 чел./3 дн
5.19.	Сварка дверных петель в МОП.	2 чел./2 дн.
5.20.	Замена фотоэлемента на грузовом лифте.	1 чел./1 дн.
	Подъезд 4	
6.1.	Осмотр состояния сгонов на коммуникационных трубопроводах отопления и ГВС в местах установки запорной арматуры, их перепаковка.	2 чел./7 дн.
6.2.	Осмотр/проверка состояния запорной арматуры, установленной на магистральных трубопроводах и стояках отопления и ГВС.	1 чел./7 дн..
6.3.	Ревизия состояния общедомовых отопительных приборов и резьбовых соединений в местах их присоединения.	2 чел./3 дн.

6.4.	Проведение (ежегодного) технического освидетельствования лифтов.	2 чел./постоянно.
6.5.	Проведение электроизмерительных работ (замеров сопротивления изоляции) на электрооборудовании лифтов.	1 раз
6.6.	Промывка трубопроводов внутридомовой системы отопления.	1 раз
6.7.	Гидравлические испытания трубопроводов общедомовой системы отопления.	2 чел./2 дн.
6.8.	Ремонт дверей выхода на пожарную лестницу, включая замену и установку поврежденных стекол.	2 чел./2 дн.
6.9.	Проверка работоспособности противопожарной автоматики, систем принудительного дымоудаления и пожаротушения (выборочно).	2 чел./2 дн.
6.10.	Профилактический осмотр состояния электрооборудования в электрощитовой.	1 чел./постоянно.
6.11.	Оформление паспорта готовности, сдача в Администрацию.	1 чел./постоянно.
6.12.	Ремонт дверей входной группы.	1 чел./4 дн.
6.13.	Чистка фильтров системы ГВС, ХВС, Отопления.	2 чел./2 дн.
6.14.	Замена доводчиков на входных дверях.	2 чел./3 дн.
6.15.	Установка дверных доводчиков.	1 шт.
6.16.	Замена контрольно - измерительных приборов (манометров и термометров) на системе ГВС и Отопления.	8 шт.
6.17.	Регулировка напора воды в квартирах.	1 шт.
6.18.	Регулировка отопительных приборов в квартирах.	2 чел./3 дн.
6.19.	Сварка дверных петель в МОП.	2 чел./2 дн.
	Подъезд 5	
7.1.	Осмотр состояния сгонов на коммуникационных трубопроводах отопления и ГВС в местах установки запорной арматуры, их перепаковка.	2 чел./7 дн.
7.2.	Осмотр/проверка состояния запорной арматуры, установленной на магистральных трубопроводах и стояках отопления и ГВС.	1 чел./7 дн..
7.3.	Ревизия состояния общедомовых отопительных приборов и резьбовых соединений в местах их присоединения.	2 чел./3 дн.
7.4.	Проведение (ежегодного) технического освидетельствования лифтов.	2 чел./постоянно.
7.5.	Проведение электроизмерительных работ (замеров сопротивления изоляции) на электрооборудовании лифтов.	1 раз
7.6.	Промывка трубопроводов внутридомовой системы отопления.	1 раз
7.7.	Гидравлические испытания трубопроводов общедомовой системы отопления.	2 чел./2 дн.
7.8.	Ремонт дверей выхода на пожарную лестницу, включая замену и установку поврежденных стекол.	2 чел./2 дн.
7.9.	Проверка работоспособности противопожарной автоматики, систем принудительного дымоудаления и пожаротушения (выборочно).	2 чел./2 дн.
7.10.	Профилактический осмотр состояния электрооборудования в электрощитовой.	1 чел./постоянно.
7.11.	Оформление паспорта готовности, сдача в Администрацию.	1 чел./постоянно.
7.12.	Ремонт дверей входной группы.	1 чел./4 дн.
7.13.	Чистка фильтров системы ГВС, ХВС, Отопления.	2 чел./2 дн.
7.14.	Замена доводчиков на входных дверях.	2 чел./3 дн.
7.15.	Установка дверных доводчиков.	1 шт.
7.16.	Замена контрольно - измерительных приборов (манометров и термометров)	8 шт.

	на системе ГВС и Отопления.	
7.17.	Регулировка напора воды в квартирах.	1 шт.
7.18.	Регулировка отопительных приборов в квартирах.	2 чел./3 дн
7.19.	Сварка дверных петель в МОП.	2 чел./2 дн.
	Подъезд 6	
8.1.	Осмотр состояния сгонов на коммуникационных трубопроводах отопления и ГВС в местах установки запорной арматуры, их перепаковка.	2 чел./7 дн.
8.2.	Осмотр/проверка состояния запорной арматуры, установленной на магистральных трубопроводах и стояках отопления и ГВС.	1 чел./7 дн..
8.3.	Ревизия состояния общедомовых отопительных приборов и резьбовых соединений в местах их присоединения.	2 чел./3 дн.
8.4.	Проведение (ежегодного) технического освидетельствования лифтов.	2 чел./постоянно.
8.5.	Проведение электроизмерительных работ (замеров сопротивления изоляции) на электрооборудовании лифтов.	1 раз
8.6.	Промывка трубопроводов внутридомовой системы отопления.	1 раз
8.7.	Гидравлические испытания трубопроводов общедомовой системы отопления.	2 чел./2 дн.
8.8.	Ремонт дверей выхода на пожарную лестницу, включая замену и установку поврежденных стекол.	2 чел./2 дн.
8.9.	Проверка работоспособности противопожарной автоматики, систем принудительного дымоудаления и пожаротушения (выборочно).	2 чел./2 дн.
8.10.	Профилактический осмотр состояния электрооборудования в электрощитовой.	1 чел./постоянно.
8.11.	Оформление паспорта готовности, сдача в Администрацию.	1 чел./постоянно.
8.12.	Ремонт дверей входной группы.	1 чел./4 дн.
8.13.	Чистка фильтров системы ГВС, ХВС, Отопления.	2 чел./2 дн.
8.14.	Замена доводчиков на входных дверях.	2 чел./3 дн.
8.15.	Установка дверных доводчиков.	1 шт.
8.16.	Замена контрольно - измерительных приборов (манометров и термометров) на системе ГВС и Отопления.	8 шт.
8.17.	Регулировка напора воды в квартирах.	1 шт.
8.18.	Регулировка отопительных приборов в квартирах.	2 чел./3 дн
8.19.	Сварка дверных петель в МОП.	2 чел./2 дн.
	Подъезд 7	
9.1.	Осмотр состояния сгонов на коммуникационных трубопроводах отопления и ГВС в местах установки запорной арматуры, их перепаковка.	2 чел./7 дн.
9.2.	Осмотр/проверка состояния запорной арматуры, установленной на магистральных трубопроводах и стояках отопления и ГВС.	1 чел./7 дн..
9.3.	Ревизия состояния общедомовых отопительных приборов и резьбовых соединений в местах их присоединения.	2 чел./3 дн.
9.4.	Проведение (ежегодного) технического освидетельствования лифтов.	2 чел./постоянно.
9.5.	Проведение электроизмерительных работ (замеров сопротивления изоляции) на электрооборудовании лифтов.	1 раз
9.6.	Промывка трубопроводов внутридомовой системы отопления.	1 раз
9.7.	Гидравлические испытания трубопроводов общедомовой системы отопления.	2 чел./2 дн.
9.8.	Ремонт дверей выхода на пожарную лестницу, включая замену и установку поврежденных стекол.	2 чел./2 дн.
9.9.	Проверка работоспособности противопожарной автоматики, систем	2 чел./2 дн.

	принудительного дымоудаления и пожаротушения (выборочно).	
9.10.	Профилактический осмотр состояния электрооборудования в электрощитовой.	1 чел./постоянно.
9.11.	Оформление паспорта готовности, сдача в Администрацию.	1 чел./постоянно.
9.12.	Ремонт дверей входной группы.	1 чел./4 дн.
9.13.	Чистка фильтров системы ГВС, ХВС, Отопления.	2 чел./2 дн.
9.14.	Замена доводчиков на входных дверях.	2 чел./3 дн.
9.15.	Установка дверных доводчиков.	1 шт.
9.16.	Замена контрольно - измерительных приборов (манометров и термометров) на системе ГВС и Отопления.	8 шт.
9.17.	Регулировка напора воды в квартирах.	1 шт.
9.18.	Регулировка отопительных приборов в квартирах.	2 чел/3 дн
9.19.	Сварка дверных петель в МОП.	2 чел/2 дн.
9.20.	Осмотр состояния сгонов на коммуникационных трубопроводах отопления и ГВС в местах установки запорной арматуры, их перепаковка.	2 чел./7 дн.
	Подземный паркинг	
10.1.	Осмотр состояния и герметичности фланцевых соединений в местах установки запорной и запорно-регулирующей арматуры, установленной на трубопроводах системы тепловентиляции.	2 чел/ 5 дн.
10.2.	Ревизия состояния запорной и запорно - регулирующей арматуры, установленной на трубопроводах системы тепловентиляции.	2 чел./2 дн.
10.3.	Сварка водосливных трапов	1 чел./10 дн.
10.4.	Замена дренажных насосов	4 шт.
10.5.	Замена пружин на воротах	2 шт.
10.6.	Замена перегоревших ламп.	1 чел./5 дн.
10.7.	Регламентное обслуживание, регулировка, текущий ремонт приводов: - подъемных секционных ворот въезда/выезда на подземную парковку (2 шт.)	2 чел./5 дн.
10.8.	Проверка работоспособности противопожарной автоматики, систем принудительного дымоудаления и пожаротушения (выборочно).	2 чел./2 дн.
10.9.	Профилактический осмотр состояния электрооборудования в электрощитовой.	1 чел./постоянно.
10.10.	Очистка дренажных колодцев и водосливов.	1 чел./постоянно.
10.11.	Ревизия погружных насосов в сточных колодцах.	2 чел./5 дн.
10.12.	Ревизия вентиляторов дымоудаления на предмет герметизации швов.	2 чел/постоянно.
10.13.	Очистка, промывка грязевиков, сетчатых фильтров и обратных клапанов на системах отопления камер приточно - вытяжной вентиляции.	2 чел./4 дн.
10.14.	Установка 4-ех камер.	2 чел./2 дн.
	Прочие работы	
11.1.	Прием населения	по необходимости.
11.2.	Влажная уборка входной группы 1 этажа, лифтовых кабин, протирка дверей входной группы, почтовых ящиков, отопительных приборов.	по графику
11.3.	Влажная уборка коридоров около лифтов на каждом этаже, коридоров возле квартир, тамбуров пожарной лестницы.	2 чел./ежедн.

11.4.	Замена оргалита на входных группах.	2 чел./7 дн.
11.5.	Подметание земельного участка в летний период	2 чел./постоянно
11.6.	Уборка мусора с газонов, очистка урн.	2 чел./постоянно
11.7.	Уборка снега на входных группах, очистка и уборка тротуарных дорожек от снега, обработка антигололедным реагентом.	1 чел./1 раз в 2 дня
11.8.	Уборка мусорной площадки.	2 чел./постоянно
По графику регулярного осмотра		
12.1.	Осмотр коммуникаций систем водоснабжения и отопления в помещениях ЦТП, ИТП, ВНС и технических зонах.	1 чел./ежедн.
12.2.	Осмотр и проверка исправности оборудования вент.установок воздухообменной вентиляции на подземной парковке.	2 чел./постоянно.
12.3.	Списание показаний с общедомовых, офисных и квартирных электрических счетчиков (1 раз/мес.).	2 чел./постоянно.
12.4.	Списание показаний с общедомовых, офисных водосчетчиков (1 раз/мес.).	2 чел./постоянно.
12.5.	Списание показаний с общедомовых теплосчетчиков (1 раз/мес.).	2 чел./ежемесячно.
12.6.	Проверка состояния автоматики пожарной сигнализации (еженедельно) и осмотр оборудования дымоудаления и пожаротушения в местах общего пользования (1 раз/мес.).	2 чел./ежемесячно.
12.7.	Осмотр кровли, строительных конструкций, наружных инженерных коммуникаций и оборудования (1 раз/мес.).	2 чел./ежемесячно.
12.8.	Контроль температуры воздуха в лифтовых холлах, в гараже-стоянке в осенне-зимний период (ежедневно).	1 чел./ежемесячно.
12.9.	Ежедневная уборка придомовой территории, внутридомовых мест общего пользования.	2 чел./постоянно.
Выполнено по заявкам жителей/ владельцев офисов и по результатам осмотров в жилом комплексе		2 чел./постоянно.
13.1.	Работ на системах электроснабжения и электроосвещения .	2 чел./постоянно.
13.2.	Работ на системах тепло, водоснабжения и сантехническом оборудовании .	2 чел./постоянно.
13.3.	Работ на системах пожарной сигнализации.	2 чел./постоянно.
13.4.	Прочих работ.	99

Примечание. Плановое отключение подачи теплоносителя многоквартирных жилых домов, от городской теплосети в ИТП, по адресу: МО, г.о. Химки ул. Академика Грушина, д.10, производилось в период с 17.08.2022 г. по 30.08.2022 г.

управляющий ООО «Дианик-Эстейт» _____ А.С. Казанцев

инженер ООО «Дианик-Эстейт» _____ Д.Р. Сапегин

